

Spis:

VYPRAVENO DNE

02-03-2023

Městský úřad Milevsko
Odbor životního prostředí
nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko
Tel.: 382 504 111, ID DS: 8kabvcx, epodatelna@milevsko-mesto.cz

Čj.: MM 10919/2023 OŽP/KJ
Spis. značka: SZ MM 65591/2022/5
Vyřizuje: Ing. Kristýna Jirmannová (oprávněná úřední osoba)
Tel.: 382 504 233
E-mail: kristyna.jirmannova@milevsko-mesto.cz
Datum: 01.03.2023

to rozhodnutí nabylo právní moci

dne 4.4.2023

a je vykonatelné

dne 4.4.2023

Městský úřad Milevsko

dne 4.4.2023



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný dle ust. § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, věcně příslušný správní orgán podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“) a jako speciální stavební úřad dle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a dále místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen „správní řád“), posoudil ve společném územním a stavebním řízení dle ust. § 94o stavebního zákona (dále jen „společné řízení“), žádost **města Milevska, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČO 00249831**, která byla podána na Městský úřad Milevsko dne 20.09.2022 prostřednictvím zmocněnce spol. BAU-projekt spol. s.r.o., IČ 45539103, se sídlem Hojanovice 47, 396 01 Humpolec (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I.

Schvaluje podle ust. § 15 odst. 6) vodního zákona, § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, **stavební záměr ke stavbě:**

Stavební úprava ul. Sokolovská Milevsko – vodohospodářská část:

- SO 301 Dešťová kanalizace,
- SO 302 Přeložka jednotné kanalizace,
- SO 303 Přípojky jednotné kanalizace,
- SO 304 Přeložka vodovodního řádu,
- SO 305 Vodovodní přípojky,

na pozemcích dle KN st. p.: 421/2, 366/1, 365 a parc. č. 319/1, 319/7, 296/4, 1609/2, 1602/4, 1602/9, 1617/1, 1617/2, 1617/6, 1656/1, v k. ú. Milevsko,

dle projektové dokumentace stavby, kterou zpracoval BAU-projekt spol. s.r.o. - Bc. Jan Hyliš, zodp. projektant Ing. Daniel Benda, ČKAIT 0102455, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, v 05/2022 (dále jen „stavba“).

ÚČEL STAVBY: zásobování lokality pitnou vodou, odvod splaškových a srážkových vod z lokality

STAVBA OBSAHUJE:

Jedná se o nově budované objekty dešťové a splaškové kanalizace, z důvodu nedostatečné kapacity stávající jednotné kanalizace. Budou tak odděleny splaškové a dešťové vody (náhrada jednotné kanalizace). Do dešťové kanalizace budou zaústěny dešťové vody z komunikací a ze střech rodinných domů. Do splaškové kanalizace budou zaústěny přípojky od jednotlivých objektů (rodinných domů či komerčních objektů) v ulici. Stávající vodovod bude obnoven částečně v nové trase. Na vodovod budou napojeny jednotlivé objekty přípojkami.

Stavba je dělena na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO 301 Dešťová kanalizace vč. přípojek vpustí - PP 300, SN 10, vč. RŠ DN 1000; uložení 1,3+3,6 m, sklon min. 0,74 ‰; prefab. betonové uliční či litinové vpustí s přípojkami z PP DN 150 SN 10 hladké plnostěnné.

Dešťová kanalizace se dělí na 3 větve:

D3: celk. délka 114,4 m – napojena do odlehčovací stoky v komoře (v místě komunikace pod býv. Synagogou)

D2: celk. délka 151,3 m – napojena do stávající zatrubněné vodoteče úpravou navržené šachty K-L 3 na parc. č. 296/4

D1: celk. délka 214 m – napojena do stávající zatrubněné vodoteče na parc. č. 1656/1

SO 302 Přeložka jednotné kanalizace - PP 400, 600 a 800, SN 12, vč. RŠ DN 1000 (16 ks), uložení dle stávající hloubky, sklon dle stávající kanalizace, částečně vedena ve stávající trase, částečně v nové, délka 464 m.

SO 303 Přípojky jednotné kanalizace - PP 150 (resp. dle stavu) SN 10, uložení v hl. stávajících, sklon stávající, přechodka na stávající potrubí (bez šachtičky). Celkem až 46 ks přípojek celk. délky 270 m.

SO 304 Přeložka vodovodního řadu - HD PP110/10, PE 100RC (typ 2 dle PAS 1075), DSR11, uložení 1,5+2,05 m, sklon min. 3 ‰, částečně vedena ve stávající trase, částečně v nové, délka 426,8 m

SO 305 Vodovodní přípojky - HD PP 32/3,0 (resp. dle stavu), PE 100RC (typ 2 dle PAS 1075), DSR11, uložení 1,1+1,6 m, sklon min. 3 ‰, přechodka na stav (předpoklad OC) na veř. pozemku. Celkem 51 přípojek celk. délky cca 310 m. Součástí akce jsou i dvě nové přípojky jižní části oblasti stavby.

II.

Stanoví podmínky a povinnosti:

A. Podmínky pro umístění stavby:

1) Stavba bude umístěna dle projektové dokumentace a v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků a požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.

2) Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemky vymezují st. p.: 421/2, 366/1, 365 a parc. č. 319/1, 319/7, 296/4, 1602/4, 1602/9, 1617/1, 1617/2, 1617/6, 1656/1, vše v k. ú. Milevsko.

3) Pro zřízení staveniště a skládky materiálu bude použity pozemky st. p.: 421/2, 366/1, 365 a parc. č. 319/1, 319/7, 296/4, 1602/4, 1602/9, 1617/1, 1617/2, 1617/6, 1656/1, vše v k. ú. Milevsko.

B. Podmínky pro provedení stavby:

1) Stavba bude provedena podle předložené a ve společném řízení ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu (MěÚ Milevsko – odbor životního prostředí).

2) Při provádění staveb budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, je nutno dodržovat podmínky týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.

3) Před zahájením stavby bude investorem nebo jím pověřenou osobou ověřena existence a případné vytyčení nebo přeložky sítí ve spolupráci s jejich správci. **Budou respektovány podmínky dle vyjádření a souhlasů správců sítí:**

- Vyjádření o existenci sítí – **CETIN a.s.**, č. j. 707778/22, ze dne 11.08.2022.

- Souhlas – **ČEVAK a.s.**, č. j. 022070183630, ze dne 12.07.2022.

- Souhlas **EG.D, a.s. (elektrická síť)**, zn. P9993-27065521 ze dne 15.07.2022
- Souhlas **EG.D, a.s. (plyn)**, zn. F5283-27065520 ze dne 18.07.2022
- Vyjádření **Jihočeského vodárenského svazu**, zn. 2021/2640, ze dne 1.12.2021
- Vyjádření **Nej.cz, s.r.o.**, o existenci sítě elektronických komunikací, č.j. VYJNEJ-2022-09524-01, ze dne 25.7.2022

4) Při realizaci stavby budou respektovány **podmínky souhlasu Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o.** závod Písek, zn. 19352/2022 ze dne 15.09.2022.

5) Při realizaci stavby budou respektovány **podmínky stanoviska Povodí Vltavy, s. p.**, závod Horní Vltava, zn. PVL-59094/2022/140, ze dne 02.11.2022.

6) Při realizaci stavby budou respektovány **podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JČ kraje**, č. j. KHSJC 21747/2022/HOK PI-PT-ST, ze dne 16.08.2022.

7) Při realizaci stavby budou respektovány **povinnosti, jež uvádí orgán st. správy odpadového hospodářství, orgán ochrany přírody a orgán ochrany ovzduší** ve stanovisku MěÚ Milevsko, OŽP, č. j. MM 49833/2022 OŽP/Ši, ze dne 15.08.2022.

8) Při realizaci stavby nesmí dojít k znečištění ani ohrožení vod závadnými látkami, na stavbě budou k dispozici prostředky pro likvidaci případné havárie.

9) Stavba bude provedena odborně způsobilým dodavatelem - oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou.

10) Termín zahájení a dokončení stavby je žadatel povinen nahlásit speciálnímu stavebnímu úřadu včetně termínů kontrolních dnů stavby.

C. Podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu je možno užívat na základě **kolaudačního souhlasu** (§ 119, § 122 stavebního zákona). K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady dle přílohy č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů:

- geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- protokol o těsnosti kanalizace
- protokol o tlakové zkoušce k vodovodu
- laboratorní rozbor vzorků pitné vody z vodovodu
- fotodokumentace stavby před jejím zasypáním

V případě odchylky od projektové dokumentace pak bude doložena dokumentace skutečného provedení stavby.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Město Milevsko, IČ: 00249831, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Písek, Vrcovická 2148, Písek
- Kašparová Adéla, Sokolovská 1170, 39901 Milevsko
- Kašparová Tamara, Otakarova 1769/31, České Budějovice 3, 37001 České Budějovice
- Fraňková Pavla Mgr., Bulharská 974/44, Vršovice, 10100 Praha 10
- Kotlík Pavel, Sokolovská 348, 39901 Milevsko
- Šmejkalová Petra Ing., Št. Dvořáka 543, 39901 Milevsko

Odůvodnění:

Městskému úřadu Milevsko, odboru životního prostředí byla dne 20.09.2022 doručena žádost stavebníka, o vydání společného územního a stavebního povolení ve smyslu § 15 odst. 6) vodního zákona a § 94l odst. 1 stavebního zákona, ke stavebnímu záměru „Stavební úprava ul. Sokolovská Milevsko – vodohospodářská část: SO 301 Dešťová kanalizace, SO 302 Přeložka jednotné kanalizace, SO 303 Přípojky jednotné kanalizace, SO 304 Přeložka vodovodního řádu, SO 305 Vodovodní přípojky, na pozemcích dle KN st. p.: 421/2, 366/1, 365 a parc. č. 319/1, 319/7, 296/4, 1609/2, 1602/4, 1602/9, 1617/1, 1617/2, 1617/6, 1656/1, v k. ú. Milevsko,

dle projektové dokumentace stavby, kterou zpracoval BAU-projekt spol. s.r.o - Bc. Jan Hyliš, zodp. projektant Ing. Daniel Benda, ČKAIT 0102455, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, v 05/2022. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

K žádosti a v průběhu řízení byly stavebníkem předloženy podklady podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění, a to:

- Souhrnné vyjádření – Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí, č. j. MM 49833/2022 OŽP/Ši, ze dne 15.08.2022.
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování – Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, č. j. MM 57823/2022/ORR/Go, ze dne 16.08.2022.
- Závazné stanovisko obecného stavebního úřadu – Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, č. j. MM 57980/2022 ORR/Ko, ze dne 17.08.2022.
- Vyjádření státní památkové péče – Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, č. j. MM 53758/2022 ORR/Dz, ze dne 03.08.2022.
- Závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č. j. KHSJC 21747/2022/HOK PI-PT-ST, ze dne 16.08.2022.
- Stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, zn. PVL-59094/2022/140, ze dne 02.11.2022.
- Souhlas Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o. závod Písek, zn. 19352/2022 ze dne 15.09.2022.
- Vyjádření o existenci sítí – CETIN, č. j. 707778/22, ze dne 11.08.2022.
- Souhlas – ČEVAK, č. j. 022070183630, ze dne 12.07.2022.
- Vyjádření EG.D, a.s., (elektrická síť), zn. M18391-26147676, ze dne 27.10.2021
- Souhlas EG.D, a.s. (elektrická síť), zn. P9993-27065521 ze dne 15.07.2022
- Vyjádření (plyn) zn. M18391-26147676, ze dne 27.10.2021
- Souhlas EG.D, a.s. (plyn), zn. F5283-27065520 ze dne 18.07.2022
- Souhlas Služby města Milevska ze dne 17.08.2022
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) – T-Mobile Czech Republic, a.s., č.j. E53934/21, ze dne 26.10.2021.
- Vyjádření Jihočeského vodárenského svazu, zn. 2021/2640, ze dne 1.12.2021.
- Vyjádření – Vodafone Czech Republic, a.s., zn. MW9910185510353167, ze dne 08.11.2021.
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací - Nej.cz, s.r.o, č.j. VYJNEJ-2022-09524-01, ze dne 25.7.2022.
- Plná moc.
- Přehled pozemků dotčených stavbou a sousedních parcel.
- Smlouva o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě – SUS JČ kraje z 26.09.2022
- Souhlasy vlastníků pozemků stavby

Speciální stavební úřad oznámil dne 16.12.2022 dokumentem č.j.: MM 86645/2022 OŽP/KJ zahájení správního řízení ve smyslu ust. § 47 odst. 1 správního řádu, všem jemu známým účastníkům. Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ust. § 27 správního řádu a ust. § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad upustil od ústního jednání a ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona a určil lhůtu 15 dnů, během které mohli účastníci a dotčené orgány uplatnit námitky, stanoviska nebo důkazy k projednávané věci. V průběhu řízení se nikdo z účastníků řízení a dotčených orgánů nevyjádřil.

Speciální stavební úřad posoudil žádost na základě předložených podkladů a znalosti dané lokality, z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona. Vodoprávní úřad zohlednil požadavky dotčených orgánů a dalších účastníků řízení, jež zpracoval do podmínek rozhodnutí. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavba rekonstrukce splaškové kanalizace, novostavba dešťové kanalizace a oprava stávajícího vodovodu včetně vodovodních přípojek v ulici Sokolovská, která je tímto povolena za výše stanovených podmínek a účelu, neodporuje vodoprávním ani jiným právem chráněným zájmům, nebude mít negativní dopad na stav vodního útvaru, na zachování dobrého stavu povrchových nebo podzemních vod, ani na ekosystémy vázané na vodní prostředí, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti výrokové části tohoto rozhodnutí je možné se odvolat ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, v souladu s § 81 až 83 správního řádu, podáním učiněným u Městského úřadu Milevsko, **do patnácti dnů** ode dne oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. **Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby**, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kristýna Jírmannová
referentka odboru životního prostředí



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a zároveň zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla zároveň zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník:

Do vlastních rukou: účastníci dle § 94k odst. a), b), c), d) stavebního zákona:

1. Žadatel prostr. spol. BAU-PROJEKT spol. s.r.o., Hojanovice 47, 396 01 Humpolec (DS)
Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko (interně)
2. Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice (DS)
3. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Písek, Vrcovická 2148, Písek (DS)
4. CETIN a.s. - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (DS)
5. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole (DS)
6. ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice (DS)
7. T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 (DS)
8. Nej.cz, s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4 (DS)
9. Služby Města Milevska, Karlova 1012, Milevsko (DS)
10. Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 19, Č. Budějovice (DS)
11. Kašparová Adéla, Sokolovská 1170, 39901 Milevsko
12. Kašparová Tamara, Otakarova 1769/31, České Budějovice 3, 37001 České Budějovice
13. Fraňková Pavla Mgr., Bulharská 974/44, Vršovice, 10100 Praha 10
14. Kotalík Pavel, Sokolovská 348, 39901 Milevsko
15. Šmejkalová Petra Ing., Št. Dvořáka 543, 39901 Milevsko

Veřejnou vyhláškou: účastníci dle § 94k odst. e) stavebního zákona – osoby s vlastnickým právem nebo jiným věcným právem k sousedním stavbám a sousedním pozemkům, vše v k.ú. Milevsko:

St. p.: 23, 24, 26/1, 28/1, 232, 233, 234, 235, 242/1, 242/3, 243, 244, 246, 247/1, 247/2, 248, 249, 250/1, 251/1, 251/2, 252/1, 252/2, 253/1, 253/2, 421/1, 421/2, 258, 259, 364/1, 365, 366/1, 391, 3018, 3019, 3017, 442, 441, 415, 425, 424, 1617/2, 419, 418, 260/1, 260/2, 371, 370, 369, 261/2, 261/1, 262, 368, 263/1, 263/2, 367, 264/2, 265/1, 265/2, 266, 265, 1955, 2379, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2141, 2142, 2143, 2144, 265/1, 1618.
Parc. č.: 317/8, 317/14, 317/10, 1849/4, 1849/5, 317/6, 296/1, 333/8, 296/5, 319/16, 319/17, 296/2, 296/4, 1616/3, 322, 324/2, 324/3, 333/1, 1617/6, 334/1, 334/11, 340/1, 319/1, 319/7.

Dotčené orgány státní správy:

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
- Městský úřad Milevsko, odbor regionálního rozvoje, stavební úřad, územní plánování, silniční správní úřad, památková péče, Sažinova č.p. 843, 399 01 Milevsko

Na vědomí:

- K založení do spisu
- Povodí Vltavy, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice (DS)

Počet stran dokumentu: 6
Počet příloh: 0